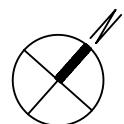
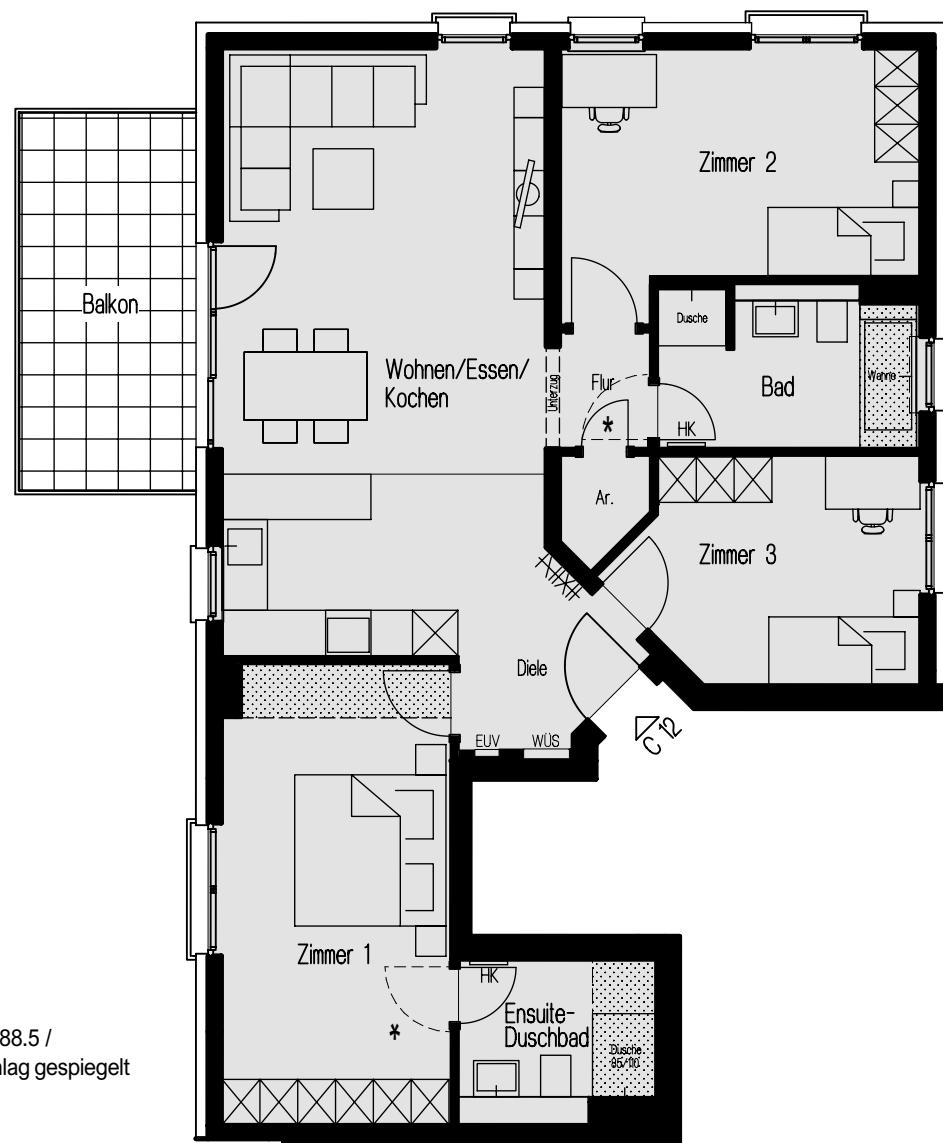




MOSBACH-GÄRTEN

Wiesbaden - Biebrich, Haus C
1. Obergeschoss / 4 - Zimmerwohnung mit Balkon

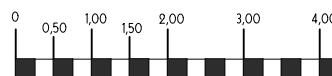


= abgehängter Deckenbereich

= sichtbare Deckenkanten

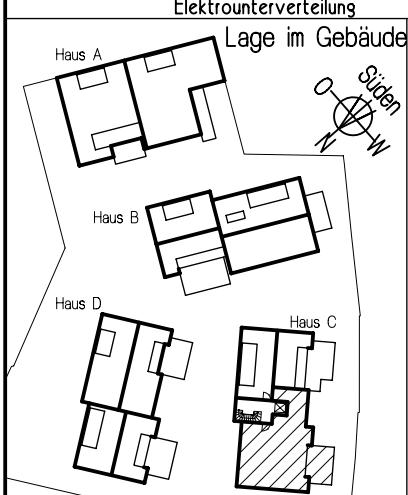
= Heizkörper / Handtuch-Heizkörper (unmaßstäblich)

= Wärmeübergabestation/(unmaßstäblich)
Elektrounterverteilung



Maßstab 1:100 - A 1.124e

Möblierungsplan



Lage im Gebäude
Süden

Wohnung C12
Wohn- & Nutzfläche nach WoFl V
(Balkone, Terrassen 50%)

	Grundfläche
Wohnen/Essen/Kochen	33,58 m ²
Zimmer 1	18,05 m ²
Zimmer 2	15,06 m ²
Zimmer 3	11,05 m ²
Diele	4,48 m ²
Flur	2,08 m ²
Bad	7,09 m ²
Ensuite-Duschbad	4,89 m ²
Ar.	1,43 m ²
Balkon	5,37 m ²
	10,74 m ²
Wohnfläche gesamt =	103,08 m ²

H/B = 297 / 210 (0.06m²)

50
wohnbau HESS
Jahre - seit 1971

hier wohnen Sie richtig